



PROGRAMME

Journée Complète

9H-13H / 14h-17H

Intitulé de la formation	Règles d'urbanisme pour la création de logements par division d'une construction existante MATIN = Théorie APRES-MIDI = Cas Pratiques	
Type	Présentiel	
Durée	7H	
Nb apprenants max.	10	
Public-cible	Professionnels de l'immobilier	
Objectifs pédagogiques	<ul style="list-style-type: none"> ▪Modéliser une division conforme à la réglementation ▪Maîtriser le mécanisme des autorisations d'urbanisme ▪Appliquer ces connaissances 	
Pré-requis	Aucun	
Programme détaillé	<ul style="list-style-type: none"> ▪Présentation des objectifs, du contenu et de la pédagogie. ▪Le CCH Les différentes réglementations ▪Le RSD et le CSP Les évolutions réglementaires Le décret décence Le décret portant règles sanitaires d'hygiène et de salubrité des locaux d'habitation et assimilés ▪Identifier les travaux soumis à autorisation. Principe des travaux sur existant Points de vigilance ▪Le PLU Les prescriptions d'urbanisme spécifiques Les servitudes d'urbanisme Les servitudes d'utilité publique ▪Les sites ressources ▪Cas pratiques 	